|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |
| **ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА** |
| **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |
| **Центральная ул., д. 18 А** |
| **п. Степановка, Ирбейского района,** |
| **Красноярского края, 663660** |
| **тел. 8(39174) 38-1-14, факс 38-1-49** |
| **ОКПО 04092832 ОГРН 1032400780059** |
| **ИНН 2416001625 / КПП 241601001**  **e-mail: selsovet-stepanovka-irb@mail.ru** |
| **"08\_"\_\_\_05\_\_ 2015г. №\_2** |

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **2** |

По адресу: Красноярский край, Ирбейский район, п. Степановка, ул. Центральная, 39

(место проведения проверки)

На основании: плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей на 2015 г, утвержденного прокуратурой Красноярского края и размещенного на сайте <http://www.krasproc.ru/>; распоряжения администрации Степановского сельсовета Ирбейского района Красноярского края от 20.04.2015 № 6\_\_\_\_

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая документарная и выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

индивидуального предпринимателя Пусева Сергея Георгиевича (далее – ИП Пусев С.Г юридический адрес: 663660, Красноярский край, Ирбейский район, п. Степановка, ул. Партизанская, 10-2, ИНН 241600676844, ОГРН 305244831900018, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя 15.11.2005 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки: с 05.05.2015 по 08.05.2015

Общая продолжительность проверки: 4 рабочих дня/4рабочих часа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (рабочих дней/часов)

Акт составлен: администрацией Степановского сельсовета Ирбейского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Красноярского края

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией приказа о проведении проверки ИП Пусев С.Г. ознакомлен 20.04.2015, приказ вручен под роспись Пусеву Сергею Георгиевичу.

Лицо(а), проводившее проверку: муниципальный инспектор по осуществлению муниципального земельного контроля Степановского сельсовета Ивкина Елена Васильевна.

При проведении проверки присутствовали: ИП Пусев С.Г.

1. **В ходе проведения документарной проверки установлено:**
   1. **Данные полученные в ходе изучения правоустанавливающих документов   
      ИП Пусев С.Г.**

В рамках документарной проверки ИП Пусев С.Г. предоставил следующие правоустанавливающие документы:

Свидетельство серии 24 № 002097751 о внесении в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей от 15.11.2005 ИП Пусев С.Г. за основным государственным регистрационным номером 305244831900018, договор аренды земельного участка № 105от 21.02.2007г., кадастровый план земельного участка.

* 1. **Данные полученные в ходе изучения документов ИП Сырыгина Н.П. на право использования земельного участка**

ИП Пусев С.Г. является арендатором земельного участка из категории «земли населенных пунктов» кадастровым номером 24:16:5101001:0263, находящимся по адресу п. Степановка ул. Центральная, 39, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью 9608,00 га. для производственной деятельности. На основании договора аренды земельного участка от 21.02.2007 № 105, заключенного между муниципальным образованием Ирбейский район Красноярского края и Пусевым Сергеем Георгиевичем, срок действия договора с 21.02.2007г. по 20.02.2056г. (49 лет).

Согласно договора аренды Пусев С.Г. обязан использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, способами, которые не наносят вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

Установлено, что ИП Пусев С.Г. документы оформлены в установленном порядке.

Земельный участок используется ИП Пусев С.Г, в субаренду никому не передавался.

**2. Выездная проверка**

**2.1. Натурный осмотр земельного участка**

В рамках плановой проверки 05.05.2015 проведен натурный осмотр земельного участка предоставленного ИП Пусев С.Г. в аренду. Осмотр лесного участка произведен при участии ИП Пусев С.Г.

Осматриваемый земельный участок, переданный в аренду ИП Пусеву С.Г. для производственной деятельности расположен: Красноярский край, Ирбейский район,   
ул. Центральная, 39. На момент осмотра земельный участок используется по назначению, расположена пилорама, а также промежуточный склад для хранения леса.

В ходе осмотра и обмера установлено, что площадь земельного участка составляет 9608,00 га. что соответствует договору аренды, границы земельного участка совпадают с указанными в кадастровом плане.

Уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы не наблюдается.

Производится очистка территории от отходов производственной деятельности.

**3. Выявленные нарушения**

В результате проведенной проверки в отношении ИП Пусев С.Г. выявлены следующие нарушения:

- не в полной мере произведена очистка территории земельного участка и прилегающей к нему территории от отходов производственной деятельности;

- не производятся работы по благоустройству территории;

- отсутствует противопожарный инвентарь.

**4. Выводы и рекомендации комиссии (муниципального инспектора)**

4.1. В процессе работы ИП Пусев С.Г. рекомендовано систематически производить очистку территории земельного участка и прилегающей к нему территории от отходов производственной деятельности, запланировать произвести работы по благоустройству территории. Приобрести противопожарный инвентарь.

В журнал учета проверок ИП Пусев С.Г., проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена запись.

Акт от 08.05.2015 года № 2 составлен на 3 листах в 2 экземплярах, из которых первый экземпляр – в администрацию Степановского сельсовета, второй экземпляр –   
ИП Пусев С.Г.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Муниципальный инспектор по осуществлению

муниципального земельного контроля

Степановского сельсовета Е.В. Ивкина

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта получил (а):

ИП Сырыгина Н.П..

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 08 | ” | мая | 20 | 15 | г. |  |
|  |  |  |  |  |  |  | (подпись) |

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица

(лиц),проводившего проверку)